INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

BD-TOPO ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE (ACT) BD-L-TC 2004 / **ORTHOPHOTOS / VISITE DES LIEUX DM**

- bâtiment existant (BD-Topo)
- cours d'eau / ruisseau (BD-Topo)
- étang / surface hydrographique / rivière / (BD-Topo)
- bâtiment existant (orthophotos / visite des lieux DM)
- bâtiment démoli (orthophotos / visite des lieux DM)
- rue nouvelle (orthophotos)

Les données des orthophotos et des visites des lieux ne sont pas exactement superposables à celles du fond de plan légal (plan cadastral numérisé) et ne sont reprises qu'à titre indicatif.

PAG [A TITRE INDICATIF]

Zones de base | Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- zone d'habitation 1
- zone d'habitation 2
- zones mixtes urbaines
- zone mixte villageoise
- zone mixte rurale
- zone de bâtiments et d'équipements publics
- zones d'activités économiques communale type 1 et 2
- zones de gares ferroviaires et routières
- zones de sports et de loisirs
- zones spéciales
- zone de jardins familiaux

Zones superposées / Informations complémentaires

- zones soumises à un plan d'aménagement particulier « nouveau quartier » / PAP dûment approuvé / zones d'aménagement différé

En cas de divergence entre les limites cadastrales renseignées par le PCN et les limites cadastrales arrêtées par un mesurage cadastral, la zone de base fixée pour la parcelle concernée peut être adaptée à la réalité foncière.
Les numéros de parcelle sur la présente partie graphique ont été repris à patir du PCN. En cas d'illisibilité, l'extrait cadastral des fond concernés est à consulter.

PLAN DE REPERAGE

SECTEURS DU PAP QE

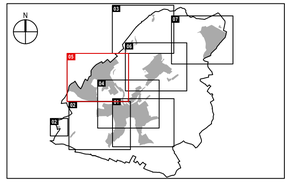
- HW-01 | HAB-1
- HW-01a | HAB-1 « Rue Père Conrad »
- HW-02 | HAB-1 « Rue Belle-Vue »
- HW-03 | HAB-1 « Rue Eugène Welter et Avenue Berchem »
- HW-04 | HAB-1 « Rue Marie-Astrid »
- HW-05 | HAB-2 « Trifamilial »
- HW-06 | HAB-2 « Route de Thionville »
- HW-07 | HAB-2 « Résidence »
- HW-08 | HAB-2 « Centre (Avenue Grand-Duc Jean) »
- HW-09 | HAB-2 « Allée Drosbach »
- HW-10 | MIX-u
- HW-11 | MIX-u « Bruyères et Joncs »
- HW-12 | BEP
- HW-13 | ECO-c1 « Bruyères »
- HW-14 | GARE
- HW-15 | REC-DT – détente
- HW-16 | SPEC-RF « Réseau ferroviaire »
- HW-17 | JAR

Prescriptions particuliaires pour le secteur sont complétées par une partie graphique

FOND DE PLAN

PLAN CADASTRAL NUMERISE ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE (ACT) 2018 PCF012

- limite du territoire communal
- limite parcellaire
- bâtiment existant
- Päsch — toponyme
- 123/456 — numéro de parcelle



PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER « QUARTIER EXISTANT » DE LA COMMUNE DE HESPERANGE

MAITRE D'OUVRAGE — DATE / SIGNATURE

ADMINISTRATION COMMUNALE DE HESPERANGE

474, ROUTE DE THIONVILLE | 5886 HESPERANGE
TELEPHONE 360 8081 | TELECOPIE 360 006

MAITRE D'ŒUVRE — DATE / SIGNATURE

DEWEY MULLER Partnerschaft mbB
Architekten Stadtplaner

15B, BD. GRANDE-DUCHESSE CHARLOTTE | 1331 LUXEMBOURG | LUXEMBOURG
TELEPHONE 263 858 1 | TELECOPIE 263 858 50
FLANDRISCHE STRASSE 4 | 50674 KÖLN | ALLEMAGNE
TELEPHONE 0221/925 888-0 | TELECOPIE 0221/925 888-50

VOTE CONSEIL COMMUNAL — DATE / SIGNATURE

MINISTRE DE L'INTERIEUR — DATE / SIGNATURE

MODIFICATIONS

INDICE	NOM	DATE	DESCRIPTION DES MODIFICATIONS
g			
f	mk	20.04.2023	MODIFICATION SECTEURS PAP QE "HS-17" REC-PA (MODIFICATION PAG PAP NQ-HS-04A/B)
e	mk	12.01.2022	MODIFICATION SECTEUR "HW-12" - BEP (MODIFICATION ZONE VERD EN ZONE BEP A HOWALD)
d	mk	09.12.2021	MODIFICATION SELON MP PAG ZONE HAB-1 EN BEP A FENTANGE, AGR EN REC ET BEP A ITZIG, PAP NQ-AL-09 A ALZINGEN
c	mk	10.03.2021	MODIFICATION SECTEUR DU PAP QE "HW-01" - RUE PÈRE CONRAD
b	mk	27.10.2020	MODIFICATION SELON DECISION MI (REF.: 24C/018/2019 DU 15.09.2020)
a	bka	04.11.2019	MODIFICATION SELON RECLAMATIONS ET AVIS CA (REF.: 24C/018/2019 DU 21.08.2019), AVIS MECDD (REF.: 80763 DU 08.07.2019) ET AVIS CE (REF.: 18554/24C 15.10.2019)

OBJET

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER « QUARTIER EXISTANT »
PLAN DE REPERAGE – LOCALITE HOWALD

Version coordonnée

	NOM	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
DESS.	BKA	18.02.2019	1335	H - PAP QE - 05	f
NOM.					
RESP.				FORMAT 78,9 x 39,4 CM / ÉCHELLE 1:5.000	

© GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG | ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE (ACT) - TOUS DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES | PLAN CADASTRAL NUMERISE POUR ZONES AFFECTEES | BASE TOPOGRAPHIQUE DU LUXEMBOURG (BDLTC) | BD-TOPO | ORTHOPHOTOS 2013